

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1511/2020

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

KLOBUK MB d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB:44582984983, Zagreb (Grad Zagreb), Savska cesta 41/XV

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. srpnja 2021. godine do 18. listopada 2021. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1511/2020 od 30. ožujka 2021. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom KLOBUK MB d.o.o. za trgovinu i usluge, imenovan sam za stečajnog upravitelja dužnika te je zakazano ročište vjerovnika radi ispitivanja prijavljenih tražbine - ispitno ročište i izvještajno ročište za dan 15. srpnja 2021. godine.

U navedenom razdoblju zatražio sam od bivše osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, gđe. Karmen Brkić i osobe ovlaštene za zastupanje društva GROM USLUGE d.o.o. da stečajnom upravitelju dostave izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika, kojom se očituju da li se uplate iz 2011. godine, izvršene na račun društva KLOBUK MB d.o.o. odnose na isplatu kupoprodajne cijene.

Zaprimio sam izjavu bivšeg direktora društva GROM USLUGE d.o.o, g. Ilije Salmanića kojom isti pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuje da je sklopio Ugovor o kupoprodaji dana 16.09.2011. godine sa društvom KLOBUK MB d.o.o., da je temeljem istog ugovora uplatio račun br. 277/2011 od 16.09.2021. na iznos od 673.878,02 kn i to na način da je sa svog privatnog računa uplatio iznos od 297.188,68 kn, a da je društvo GROM USLUGE d.o.o., sredstvima iz kredita banke uplatilo iznos od 376.689,34 kn, čime je u cijelosti isplatio na račun društva cjelokupnu kupoprodajnu cijenu, za nekretninu koja predstavlja stečajnu masu društva te da je od dana potpisivanja ugovora o kupoprodaji društvo GROM USLUGE d.o.o. u posjedu navedene nekretnine.

Nadalje, zaprimljena je izjava bivše direktorice društva KLOBUK MB d.o.o., gđe. Karmen Brkić, kojom ista izjavljuje da je temeljem Ugovora o kupoprodaji i izdanog računa br. 277/2011 društvo GROM USLUGE d.o.o. u cijelosti isplatilo kupoprodajnu cijenu prodavatelju, društvu KLOBUK MB d.o.o. i to na način da je iznos od 297.188,68 kn uplatio g. Ilija Salmanić, a dio je isplaćen putem kredita društva GROM USLUGE d.o.o., u iznosu od 376.689,34 kn te da KLOBUK MB d.o.o. temeljem navedenog ugovora nema nikakvih potraživanja prema društvu GROM USLUGE d.o.o.

Dana 27. srpnja 2021. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom GROM USLUGE d.o.o., Zagreb, Ante Topić Mimare 38, OIB: 47905616469 te je za stečajnog upravitelja imenovana IVANA CICVARIĆ, OIB:49932886428, Vlačka 79, Zagreb.

Sukladno navedenome, zatražio sam od stečajne upraviteljice očitovanje.

Čeka se očitovanje stečajne upraviteljice o predmetnoj nekretnini budući je u međuvremenu došlo do statusne promjene u društvu GROM USLUGE d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina i to:

NEKRETNINA

- upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, Knjiga PU: VRAPČE NOVO, Broj poduloška: 50705 / zk. uložak: - i to: poslovni prostor br. 16 u prizemlju površine 30,97 m², ulaz br. d3, neodvojivo povezan sa: zgrada u ZAGREBU, ulica TOPIĆA-MIMARE ANTE, kućni broj 38, sagrađena na katastarskoj čestici: 4451/3.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po zaprimanju traženih podataka od stečajne upraviteljice Ivane Cicvarić, stečajni upravitelj će se očitovati o stanju stečajne mase.

Mjesto i datum

Zagreb, 19. listopada 2021.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac